

## Акт № 01

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" января 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3069,3	м2	1	2,65	8 133,65
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302,7	м2	9	3,00	8 172,90
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,7	м2	1	5,00	1 513,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	32,0	м2	1	10,00	320,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	655,0	м2	15	0,50	4 912,50
6	Подметание асфальтированной территории ( в праздничные дни)	2 раза в год	655,0	м2	2	0,75	982,50
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	135,1	м2	5	0,50	337,75
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360,3	м2	6	0,50	4 080,90
7	Уборка газонов от случайного мусора ( в праздничные дни)	2 раза в год	1360,3	м2	2	0,75	2 040,45
9	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	91,2	м2	3	10,00	2 736,00
10	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	91,2	м2	3	20,00	5 472,00
6	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,0	усл	8	27,46	219,68
11	Услуги управления со счетом ФКР	ежемесячно	3069,3	м2	1	3,85	11 816,81
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>51 338,63</b>