

**Акт № 08****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сереевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Регистрация показаний ИПУ электроэнергии	1 раз в месяц	57	шт	1	19,08	1 087,56
3	Регистрация показаний ОПУ электроэнергии	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3112,4	м2	1	2,65	8 247,86
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раз в неделю	238,2	м2	9	3,00	6 431,40
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238,2	м2	1	5,00	1 191,00
7	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	855,2	м2	22	0,50	9 407,20
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	160,3	м2	4	0,50	320,60
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274,7	м2	4	0,50	2 549,40
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
12	Компенсация страховых взносов, начисляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	3112,4	м.2	1	0,54	1 680,70
13	Услуги управления	ежемесячно	3112,4	м2	1	3,85	11 982,74
14	Снятие на поверку и установка после поверки общедомовых приборов учета тепловой энергии (без ОГ)						14 600,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>59 758,46</b>