Акт № 08**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 3а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30806 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3а по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	2	шт	1	600,00	1 200,00
2	Регистрация показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	6161,8	м2	1	2,65	16 328,77
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	617,2	м2	5	3,00	9 258,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	617,2	м2	5	5,00	15 430,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в неделю	64,0	шт	5	10,00	3 200,00
7	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	1055,6	м2	16	0,50	8 444,80
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раза в месяц	267,4	м2	2	0,50	267,40
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3102,0	м2	4	0,50	6 204,00
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	8	шт	12	20,00	1 920,00
11	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2,0	шт	1	3 560,00	7 120,00
12	Услуги управления	ежемесячно	6161,8	м2	1	5,10	31 425,18
13	Замена вентилей на стояках холодной и горячей воды на кухне кв. № 34 (ЖОГ № 507 от 05.08.2024)						2 170,00
14	Снятие на поверку и установка после поверки общедомовых приборов учета тепловой энергии (без ОГ)						56 280,00
15	Замена канализационного стояка в кв. 95, 98 (ЖОГ № 147 д от 23.08.2024)						13 200,00
Итого по содержанию жилого помещения:							173 048,15