

**Акт № 09****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" сентября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2557,9	м2	1	2,65	6 778,44
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	280,0	м2	5	3,00	4 200,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	280,0	м2	1	5,00	1 400,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	16,0	шт	1	20,00	320,00
7	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	4,0	шт	1	100,00	400,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	678,6	м2	21	0,50	7 125,30
9	Подметание асфальтированной территории (за домом)	1 раз в месяц	125,0	м2	1	0,50	62,50
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	112,8	м2	1	0,50	56,40
11	Уборка газонов от случайного мусора (перед домом)	2 раза в месяц	1006,5	м2	2	0,50	1 006,50
12	Уборка газонов от случайного мусора (за домом)	1 раз в месяц	1613,6	м2	1	0,50	806,80
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
14	Компенсация страховых взносов, начисляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	2557,9	м.2	1	0,70	1 790,53
15	Услуги управления	ежемесячно	2557,9	м2	1	3,65	9 336,34
16	Техническое обслуживание газового оборудования						4 296,40
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>39 539,20</b>