

Акт № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" сентября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3056,0	м2	1	2,65	8 098,40
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302,3	м2	5	3,00	4 534,50
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,3	м2	1	5,00	1 511,50
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	4,0	шт	1	100,00	400,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	725,0	м2	8	0,50	2 900,00
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	164,2	м2	4	0,50	328,40
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	1384,2	м2	2	0,50	1 384,20
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	8	20,00	640,00
11	Услуги управления	ежемесячно	3056,0	м2	1	5,82	17 785,92
12	Спил аварийного дерева (тополь) с торца подъезда № 1 (ЖОГ № 570 от 09.09.2024)						60 000,00
13	Вырезка поросли на придомовой территории дома (ЖОГ № 579 от 13.09.2024)						3 500,00
14	Установка датчиков день-ночь над входами в подъезды 1-4 (ЖОГ № 560 от 03.09.2024)						14 900,00
Итого по содержанию жилого помещения:							116 902,92