

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

от "31" октября 2024г.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Периодическое обслуживание узлов регулирования тепловой энергии (осмотр, проверка пломб, очистка от загрязнений, протяжка контактов, проверка работоспособности и прочие работы по обслуживанию)	1 раз в месяц	1	шт	1	100,00	100,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2678,6	м2	1	2,65	7 098,29
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	259,0	м2	5	3,00	3 885,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259,0	м2	1	5,00	1 295,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	16,0	шт	1	20,00	320,00
8	Мытье входных дверей подъездов	2 раз в год	4,0	шт	1	100,00	400,00
9	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	470,7	м2	18	0,50	4 236,30
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раза в месяц	151,2	м2	2	0,50	151,20
11	Уборка газонов от случайного мусора (фасад дома)	1 раз в неделю	2044,7	м2	4	0,50	4 089,40
12	Уборка газонов от случайного мусора (с тыла дома)	1 раз в месяц	1455,9	м2	1	0,50	727,95
13	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	2 раза в год	3500,6	м2	1	5,00	17 503,00
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
15	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	шт	1	6 000,00	6 000,00
16	Проверка работоспособности вентканалов	по графику	60,0	шт	1	120,00	7 200,00
17	Услуги управления	ежемесячно	2678,6	м2	1	3,65	9 776,89
18	Ремонт кровли над кв. № 59 - 65 м.2 (ЖОГ № 650 от 10.10.2024)						47 750,00
19	Демонтаж старой урны и установка новой урны подъезд № 2 (ЖОГ № 650 от 10.10.2024)						1 000,00
20	Замена канализационного стояка в кв. № 12 (ЖОГ № 697 от 24.10.2024)						4 400,00
Итого по содержанию жилого помещения:							117 793,03