

Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,65	10 155,07
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	3,00	7 473,60
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	5,00	1 384,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	16,0	шт	1	20,00	320,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1037,9	м2	23	0,50	11 935,85
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	176,8	м2	4	0,50	353,60
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3665,6	м2	4	0,50	7 331,20
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
11	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,00	усл	9	88,96	800,64
12	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	шт	1	6 000,00	6 000,00
13	Проверка работоспособности вентканалов	по графику	80,0	шт	1	120,00	9 600,00
14	Компенсация страховых взносов, начисляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	3833,6	м.2	1	0,62	2 376,83
15	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,85	14 753,59
16	Устранение течи в бойлерной (ЖОГ № 163 д от 20.09.2024)						3 800,00
17	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 700 м.2 (ЖОГ № 634 от 02.10.2024) (03.10.2024)						3 640,00
18	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 700 м.2 (ЖОГ № 634 от 02.10.2024) (16.10.2024)						3 640,00
Итого по содержанию жилого помещения:							85 424,37