## Акт № 10

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Кочетовой Ирины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2022 от 14.03.2022г.), с одной стороны, и общес с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31819 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Партизанская

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3047,9	м2	1	2,65	8 076,94
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	275,4	м2	9	3,00	7 435,80
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	275,4	м2	1	5,00	1 377,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	32,0	ШТ	1	10,00	320,00
6	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в месяц	4,0	ШТ	1	100,00	400,00
7	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	735,8	м2	13	0,50	4 782,70
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	142,8	м2	1	0,50	71,40
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1260,6	м2	4	0,50	2 521,20
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза	3 раза в год	1260,6	м2	1	5,00	6 303,00
11	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,0	усл	8	102,47	819,76
12	Проверка состояния систем внутреннего водостока и при необходимости прочистка	1 раз вгод	4,0	ШТ	1	600,00	2 400,00
13	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	ШТ	1	6 000,00	6 000,00
14	Периодическая проверка технического состояния вент каналов	по графику	59,00	ШТ	1	120,00	7 080,00
	Услуги управления	ежемесячно	3047,9	м2	1	4,10	12 496,39
Итого по содержанию жилого помещения:							60 584,19