Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Кибановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общего прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3102,5	м2	1	2,65	8 221,63
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	272,0	м2	9	3,00	7 344,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272,0	м2	1	5,00	1 360,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	ШТ	1	10,00	320,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	676,5	м2	15	0,50	5 073,75
8	Подметание асфальтированной территории	1 раз в неделю	97,2	м2	4	0,50	194,40
9	Уборка газонов от случайного мусора сезонное сгреоание траолями мусора, листьев,	1 раз в неделю	1070,3	м2	4	0,50	2 140,60
10	сезонное сгреодние граолями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного	2 раза в год	1070,3	м2	1	5,00	5 351,50
11	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	ШТ	6	20,00	480,00
12	Проверка состояния системы внутреннего водостока и при необходимости прочистка	1 раз в год	4,0	ШТ	1	600,00	2 400,00
13	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	ШТ	1	6 000,00	6 000,00
14	Проверка работоспособности вентканалов	по графику	60,0	ШТ	1	120,00	7 200,00
15	Компенсация страховых взносов, начсиляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	3102,5	м.2	1	0,58	1 799,45
16	Услуги управления	ежемесячно	3102,5	м2	1	3,85	11 944,63
17	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 500 м.2 (ЖОГ № 619 от 26.09.2024) (03.10.2024)						2 600,00
18	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 500 м.2 (ЖОГ № 619 от 26.09.2024) (16.10.2024)						2 600,00
Итого по содержанию жилого помещения:							65 829,95