## Акт № 10

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. (	Северная 6, именуемые в даль-
нейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома	, являющейся собственником
квартиры № _, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на осно	вании решения общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № _ отг.), с	одной стороны, и общество с ог-
раниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дально	ейшем "Исполнитель", в лице
Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой сто	роны, совместно
именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:	

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	ШТ	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142,5	м2	1	2,55	8 013,38
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	271,8	м2	5	3,00	4 077,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	5,00	1 359,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	ШТ	1	10,00	320,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
8	Подметание асфальтированной территории	3 раз в неделю	1147,4	м2	11	0,50	6 310,70
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	ШТ	11	20,00	880,00
10	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	ШТ	1	6 672,94	6 672,94
11	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
12	Проверка работоспособности вентканалов (без ОГ)						6 480,00
13	Ремонт кровли над кв. № 31-50 м.2. Ремонт кровли над кв. № 44, 64 - 7 м.2 (ЖОГ № 689 от 22.10.2024. ЖОГ № 667 от 18.10.2024)						42 500,00
Итого по содержанию жилого помещения:							88 589,69