Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **от "30" ноября 2024г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Загородного Бориса Игоревича, являющейся собственником квартиры № 68, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 30.06.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	700,00	700,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	6100,2	м2	1	2,65	16 165,53
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556,0	м2	8	3,00	13 344,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556,0	м2	1	5,00	2 780,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1лестница)	1 раз в месяц	64,0	шт	1	10,00	640,00
6	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	8,0	шт	1	100,00	800,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1895,2	м2	9	0,50	8 528,40
8	Подметание асфальтированной территории (дорога с парковкой)	1 раз в неделю	506,8	м2	4	0,50	1 013,60
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	248,0	м2	4	0,50	496,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2388,4	м2	4	0,50	4 776,80
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	2 раз в год	2388	м2	1	5,00	11 942,00
12	Очистка урн от мусора	5 раза в неделю	8	шт	9	20,00	1 440,00
13	Услуги управления	ежемесячно	6100,2	м2	1	5,90	35 991,18
14	Замена участка канализационной трубы в подвале под кв. № 63 (ЖОГ № 753 д от 15.11.2024)						2 600,00
Итого по содержанию жилого помещения:							**101 217,51**