Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "30" ноября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Куликовой Галины Петровны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 01.12.2021г.), с одной стороны, и общест с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3242,6	м2	1	2,65	8 592,89
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	8	3,00	6 000,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	5,00	1 250,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	ШТ	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	16,0	ШТ	1	20,00	320,00
7	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	4,0	ШТ	1	100,00	400,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	629,5	м2	21	0,50	6 609,75
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	70,0	м2	4	0,50	140,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4508,4	м2	4	0,50	9 016,80
11	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	2 раза в год	4508,4	м2	1	5,00	22 542,00
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	ШТ	13	20,00	1 040,00
13	Услуги управления	ежемесячно	3242,6	м2	1	6,32	20 493,23
14	Ремонт детского городка (ЖОГ № 736 от 11.11.2024)						1 000,00
Итого по содержанию жилого помещения:							78 324,67