

Акт № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" ноября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и переодическое обслуживание узла учета и узла регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4807,2	м2	1	2,65	12 739,08
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476,0	м2	8	3,00	11 424,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476,0	м2	1	5,00	2 380,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	24,0	шт	1	20,00	480,00
7	Подмеиание асфальтированной территории	3 раза в неднлю	731,7	м2	13	0,50	4 756,05
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	209,5	м2	3	0,50	314,25
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2792,9	м2	3	0,50	4 189,35
10	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца (без клумб)	2 раза в год	2313,1	м2	1	5,00	11 565,50
11	Очистка урн от мусора	1 раз в неделю	6	шт	3	20,00	360,00
12	Проверка состояния систем наружного водостока и прочистка	1 раз в год	13	шт	1	300,00	3 900,00
13	Услуги управления со счетои ФКР	ежемесячно	4807,2	м2	1	3,85	18 507,72
Итого по содержанию жилого помещения:							71 695,95