Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **от "30" ноября 2024г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Регистрация показаний ОПУ электроэнергии	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3669	м2	1	2,65	9 721,53
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	564,2	м2	4	3,00	6 770,40
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	564,2	м2	1	5,00	2 821,00
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	34,00	шт	1	10,00	340,00
7	Комплексная уборка лифтов (подметание пола, мыье пола, влажная протирка стен)	3 раза в неделю	2	шт	12	88,50	2 124,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	558,4	м2	21	0,50	5 863,20
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	95,6	м2	4	0,50	191,20
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	506,0	м2	4	0,50	1 012,00
11	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении 1 месяца	1 раза в год	506,0	м2	1	5,00	2 530,00
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	2	шт	21	20,00	840,00
13	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	12	274,44	6 586,56
14	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
15	Услуги управления	ежемесячно	3668,5	м2	1	3,80	13 940,30
16	Завоз песка для посыпки придомово территории - 14 мешков (ЖОГ № 66 от 31.01.2024)						3 220,00
Итого по содержанию жилого помещения:							**65 332,19**