# Акт № 11

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

**г. Невинномысск** **от "30" ноября 2024г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 500,00 | 500,00 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 2698,7 | м2 | 1 | 2,65 | 7 151,56 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 282,0 | м2 | 8 | 3,00 | 6 768,00 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 282,0 | м2 | 1 | 5,00 | 1 410,00 |
| 5 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 16,0 | шт | 1 | 20,00 | 320,00 |
| 6 | Подметание асфальтированной территории | 3 раза в неделю | 978,7 | м2 | 12 | 0,50 | 5 872,20 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 1 раз в месяц | 147,3 | м2 | 1 | 0,50 | 73,65 |
| 8 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1083,0 | м2 | 4 | 0,50 | 2 166,00 |
| 9 | Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца | 1 раза в год | 1083,0 | м2 | 1 | 5,00 | 5 415,00 |
| 10 | Услуги управления | ежемесячно | 2698,7 | м2 | 1 | 3,85 | 10 390,00 |
| 11 | Техническое обслуживание газового оборудования | | | | | | 9 774,90 |
| 12 | Ремонт газового оборудования | | | | | | 1 268,00 |
| 13 | Ремонт газового оборудования | | | | | | 11 530,00 |
| **Итого по содержанию жилого помещения:** | | | | | | | **62 639,30** |