## Акт № 12

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" декабря 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шамраевой Любовь Васильевны, являющейся собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2023 от 03.12.2023г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в меясц	1	ШТ	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2615,4	м2	1	2,65	6 930,81
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	209,5	м2	4	3,00	2 514,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	5,00	1 047,50
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	24,0	шт	1	10,00	240,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12,0	ШТ	1	20,00	240,00
8	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	3,0	ШТ	1	100,00	300,00
9	Подметание асфальтированной территории	3 раз в неделю	830,8	м2	13	0,50	5 400,20
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130,0	м2	5	0,50	325,00
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3283,9	м2	5	0,50	8 209,75
12	Очистка урн от мусора	3 раз в неделю	3	ШТ	13	20,00	780,00
13	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,000	усл	8	84,85	678,80
14	Компенсация страховых взносов, начсиляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	2615,4	м.2	1	0,68	1 778,47
15	Услуги управления	ежемесячно	2615,4	м2	1	3,65	9 546,21
16	Устранение акта вандализма подъезд № 2 этаж 3 (надписи на стене) (без ОГ)						500,00
17	Устранение акта вандализма подъезд № 1 этаж № 2 (фекалии человека) (без ОГ)						500,00
Итого по содержанию жилого помещения:							39 790,74