Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" декабря 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

1 обслуживание у регулирования Периодическое тепловой энерг очищение от за работоспособни Аварийно-диспи Подметание ас (отмостка) Подметание ас (отмостка) Очистка урн от 12 Уборка совмест Уборка совмест 13 Уборка контей Проверка состопри необходими Компенсация ствознаграждении 16 Услуги управле	зание выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
2 тепловой энергочищение от за работоспособния за работоспособния за работоспособния за сирине показана электроэнергии делами за подметание ас подметание ас (отмостка) телем за уборка газонов за уборка совмест за уборка контей проверка состопри необходими компенсация ствознаграждении делами за услуги управле	заний ОПУ тепла и периодическое ие узла учета автоматического ия тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
3 электроэнергии 4 Аварийно-диспі 5 Подметание ле 6 Мытье лестнич 7 Влажная проти 8 Подметание ас 9 Подметание ас (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контейі 14 Проверка состс при необходимі 15 Компенсация ст вознаграждениі 16 Услуги управле	кое обслуживание узлов регулирования ергии (осмотр, проверка пломб, г загрязнений, проверка юбности и прочие работы по	1 раз в месяц	3	ШТ	1	100,00	300,00
5 Подметание ле 6 Мытье лестнич 7 Влажная проти 8 Подметание ас 9 Подметание ас (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контей 14 Проверка состс при необходим 15 Компенсация ст вознаграждени 16 Услуги управле	заний индивидуальных приборов учете гии	1 раз в месяц	193	шт	1	19,08	3 682,44
6 Мытье лестнич 7 Влажная проти 8 Подметание ас 9 Подметание ас (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контей 14 Проверка состс при необходим 15 Компенсация ст вознаграждени 16 Услуги управле	испетчерское обслуживание	круглосуточно	9775,4	м2	1	2,65	25 904,81
7 Влажная проти 8 Подметание ас 9 Подметание ас (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контей 14 Проверка состс при необходим 15 Компенсация ст вознаграждени 16 Услуги управле	лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893,6	м2	9	3,00	24 127,20
8 Подметание ас подметание ас (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контей проверка состсяри необходими компенсация ствознаграждении 16 Услуги управле	ничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893,6	м2	1	5,00	4 468,00
9 Подметание ас (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контей 14 Проверка состс при необходим компенсация ствознаграждени 16 Услуги управле	отирка поручней лестниц	1 раз в месяц	104,0	ШТ	1	10,00	1 040,00
9 (отмостка) 10 Уборка газонов 11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контей 14 Проверка состс при необходим 15 Компенсация с вознаграждени 16 Услуги управле	асфальтированной территории	5 раз в неделю	1301,9	м2	21	0,50	13 669,95
11 Очистка урн от 12 Уборка совмест 13 Уборка контейн 14 Проверка состо при необходими 15 Компенсация ст вознаграждени 16 Услуги управле	асфальтированной территории	1 раз в месяц	471,6	м2	1	0,50	235,80
12 Уборка совмест 13 Уборка контейн 14 Проверка состо при необходими 15 Компенсация ст вознаграждения 16 Услуги управле	нов от случайного мусора	1 раз в неделю	7249,3	м2	5	0,50	18 123,25
13 Уборка контейна Проверка состопри необходими 15 Компенсация ствознаграждении 16 Услуги управле	от мусора	3 раза в неделю	7,0	ШТ	13	20,00	1 820,00
14 Проверка состо при необходими 15 Компенсация ствознаграждении 16 Услуги управле	естной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,0	усл	8	82,15	657,20
при необходими 15 Компенсация ст вознаграждени 16 Услуги управле	ейнерной площадки	2 раза в неделю	1,0	усл	8	184,62	1 476,96
вознаграждения 16 Услуги управле	стояния систем внутреннего водостока и имости прочистка	1 раз в год	14,0	ШТ	1	600,00	8 400,00
, , ,	я страховых взносов, начсиляемых на вние председателя совета дома	1 раз в месяц	9775,4	м.2	1	0,30	2 932,62
17 Регулировка до	вления	ежемесячно	9775,4	м2	1	3,95	38 612,83
	7 Регулировка доводчика двери подъезд № 5 (без ОГ)						1 000,00
18 Доплнительная уборка подъезд № 6 между 3 и 4 этажом (фикалии животного) (без ОГ)							300,00
। Ітого по содержанию жилого помещения:							147 251,06