## Акт № 12

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" декабря 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Крупининой Светланы Викторовны, являющейся собственни ком квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2023 от 03.12.2023), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3070,5	м2	1	2,65	8 136,83
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	278,0	м2	4	3,00	3 336,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	5,00	1 390,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	ШТ	1	10,00	320,00
6	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1114,9	м2	13	0,50	7 246,85
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раза в месяц	129,6	м2	2	0,50	129,60
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	3168,2	м2	2	0,50	3 168,20
9	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	2 раза в год	3168,2	м2	1	5,00	15 841,00
10	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	ШТ	9	20,00	720,00
11	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,000	усл	8	99,77	798,16
12	Компенсация страховых взносов, начсиляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	3070,5	м.2	1	0,58	1 780,89
13	Услуги управления	ежемесячно	3070,5	м2	1	3,85	11 821,43
14	Проверка состояния систем внутреннего водостока и при необходимости прочистка (ЖОГ № 187 от 22.03.2024)						2 400,00
Итого по содержанию жилого помещения:							57 588,95