

## Акт № 12

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" декабря 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3069,3	м2	1	2,65	8 133,65
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302,7	м2	8	3,00	7 264,80
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,7	м2	1	5,00	1 513,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	32,0	м2	1	10,00	320,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	655,0	м2	21	0,50	6 877,50
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	135,1	м2	5	0,50	337,75
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360,3	м2	9	0,50	6 121,35
9	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,0	усл	8	27,46	219,68
10	Услуги управления со счетом ФКР	ежемесячно	3069,3	м2	1	3,85	11 816,81
11	Регистрация показаний ОПУ электроэнергии (ЖОГ № 506 от 05.08.2024)	ежемесячно	1,0	шт	1	300,00	300,00
12	Снятие показаний ИПУ электроэнергии (ЖОГ № 506 от 05.08.2024)	ежемесячно	60,0	кв.	1	19,08	1 144,80
13	Вывоз растительного и строительного мусора с совместной контейнерной площадки (ЖОГ № 790 от 02.12.2024)						1 784,40
14	Материалы переданы председателю совета дома - навесной замок (ЖОГ № 789 от 02.12.2024)						949,00
15	Устройство отвода талой воды во внутреннем водостоке подъезда № 4 (ЖОГ № 770 от 21.11.2024)						5 000,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>52 383,23</b>